

Bescherming van de open ruimte



Bart Dewandeleer

Eerste schepen, bevoegd
voor

Ruimtelijke Ordening,
Erosiebestrijding en
Natuuraanleg

Klimaatavond Sterrebeek
2000

16 oktober 2025



ZAVENTEM

Bescherming van de open ruimte

3 Pijlers

1. Ruimtelijke Ordening
2. Grondbeleid
3. Natuuraanleg

Ruimtelijke ordening

1. Bouwshift
2. Geen wegenis private verkavelingen goedgekeurd voorbije legislatuur
3. Verordening Kernversterking
 - Tuindiepte (niet appartementen zone)
 - Groenindex 40% (appartementen zone)
 - Samen met RUP's: gecontroleerde bouw appartementen
 - Parkeerverordening: rem op bouwvolume
 - Herziening oktober

1. Uitkleuren van harde bestemming i.f.v. bouwshift

- Bosdelle (4 hectare)
- Moorselveld: eigendom gemeente Zaventem (2,5 hectare)
- Nossegem (1,5 hectare)

2. Gericht aankoopbeleid gronden

- Natuuraanleg
- Erosiebestrijding
- Ruilmogelijkheden

Uitkleuren Bosdelle en Moorselveld



1. Mooie track record

- Deskundigheid: erosiecoördinator
- Reeds 4 erosiepoelen
- Ook kleinere ingrepen zoals takkenwallen (Tramlaan, Berreveldlaan)
- **Doelstelling 2025-2030**
 - Elk jaar een nieuwe investering
 - Budget: ca. 125.000 euro/jaar (inclusief aankopen)
 - Terwenberglaan, Kievitlaan (W-O), Elie Aubinastraat (St-St-Woluwe)
 - Grachtenplan (Levende Woluwe)

Erosiebestrijding Achtbunders



Erosiebestrijding Tramlaan fase 1





Natuuraanleg

1. Vergelijking met 10 jaar geleden

- Meer dan 30 hectare bijkomend toegankelijk groen (Zavelbos, Zeenbos, ...)
- Groene 30 Wandelkaart

2. Doelstelling 2025-2030: 10 hectare extra

- Moorselveld Sterrebeek: 1 hectare (binnen 2,5 ha open ruimte!)
- Faryssite Zaventem: 3 hectare
- Uitbreiding Kersenbergh Nossegem: 3 hectare
- Recypark St-St-Woluwe: 4 hectare

Daarnaast ook NAVO-site: +30 hectare (niet in beheer gemeente)

Natuuraanleg Het Zeen



Natuuraanleg Nat Noskoem



Natuuraanleg Groene 30

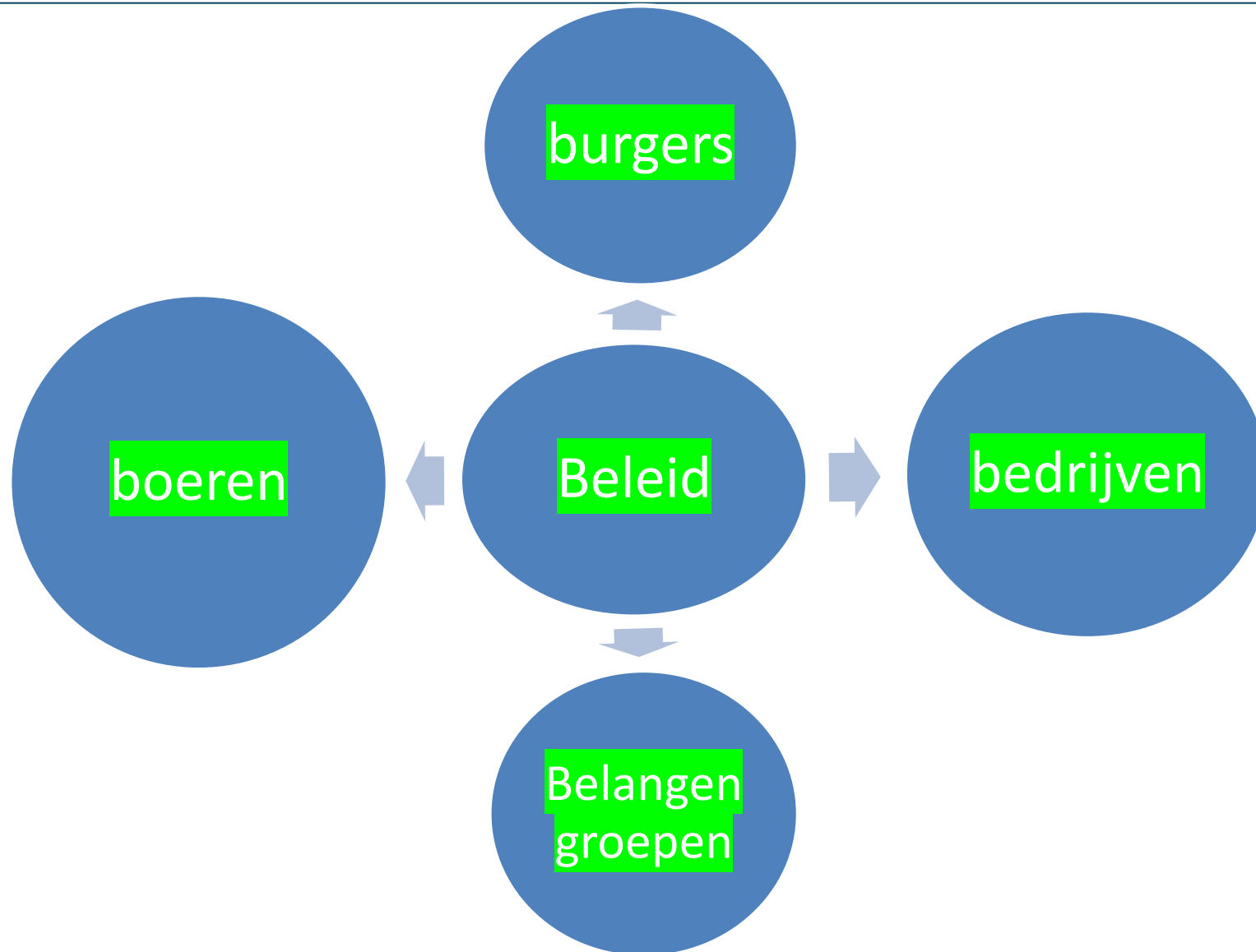




Visie

- Teveel plannen: Lokaal Energie- en Klimaatplan, Droogte- en Hemelwaterplan, Hitteplan, Klimaatscan, Trage Wegenplan, ...
- Bouwen en toegankelijk maken van groen-blaue netwerken
- Investerings op het terrein
- Budgetten voorzien in begroting
- Klimaatnegationisme > < Klimaatactivisme → Klimaatparticipatie!

Klimaatparticipatie! = 5B!



Zaventem vliegt erin voor meer groen!



ZAVENTEM

